

Syndicat des copropriétaires de la Résidence LES TULIPES
27A, rue d'Ehlerange, L-3918 Mondercange

Assemblée générale ordinaire du mardi, 17 mai 2016, de 17.00 à 17.30 heures,
dans les bureaux de B/S Gérances S.à r.l., 7, rue de Pontpierre, L-3940
Mondercange.

Procès-verbal

Présents : ARCANGELETTI Ombretta, FERNANDES DOS SNATOS Francisco (représenté par
M. Antonio Coelho), GIOMBETTI Fabio, GRUBER Sylvie, MOLITOR Félicie

Total des millièmes présents ou représentés : 753,350

Bureau de l'assemblée :	M. Fabio GIOMBETTI	président
	M. Gilbert BURG	secrétaire


Tous les propriétaires présents ou représentés se reconnaissent dûment
convoqués.


Résolutions

- 1) Les comptes de gestion de l'exercice 2015/2016 ont été approuvés par
l'assemblée.
- 2) Pleine décharge a été donnée au syndic pour l'exercice 2015/2016.
- 3) L'assemblée a décidé de reconduire, pour les exercices 2016/2017, 2017/2018
et 2018/2019, le mandat de la société B/S Gérances S.à r.l. comme syndic de
la Résidence.
- 5) Le conseil syndical se compose, pour les 3 prochains exercices, de tous les
copropriétaires. La fonction de président est exercée par M. Fabio
Giombetti.
- 6) Le fonds de réserve pour grosses réparations sera doté de 1.000,00 € pour
l'exercice 2016/2017, répartis suivant millièmes.
- 7) Le syndic a informé l'assemblée que la commande pour le remplacement de la
chaudière sera passée à l'entreprise SANICALOR dès que M. Bassetto aura
réglé tous ses arriérés. A noter qu'une action en justice est en cours pour
récupérer les montants dus par M. Bassetto.

Finalement il faut retenir que toutes les décisions ci-dessus, si pas indiqué
autrement, ont été prises à l'unanimité.

Une copie du présent procès-verbal sera remise à tous les copropriétaires.


Fabio GIOMBETTI
président

Mondercange, le 17 mai 2016

Gilbert BURG
secrétaire