



Energiepass

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes

1/5

Passnummer
P.20080901.4645.76.8.2

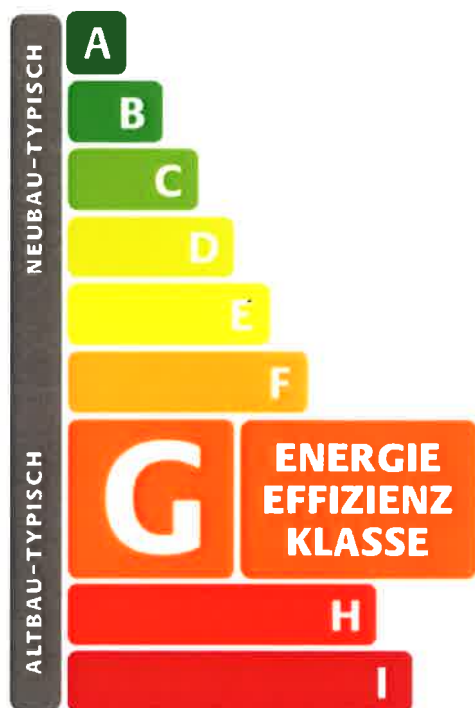
Nr. Aussteller
AP/1816

Erstellt am
01.09.2008

Gültig bis
01.09.2018

Energieeffizienzklasse

geringer Energiebedarf



hoher Energiebedarf

Wärmeschutzklasse



Energieeffizienzklasse

Die Einstufung in die **Energieeffizienzklasse** erfolgt nach dem sogenannten **Primärenergiebedarf**. Dieser berücksichtigt neben dem **Wärmeschutz** des Gebäudes auch die verwendete **Anlagentechnik**, sowie die **Umweltverträglichkeit** der eingesetzten Energieträger in einer Gesamtbetrachtung.

Wärmeschutzklasse

Die Einstufung in die **Wärmeschutzklasse** erfolgt nach dem sogenannten **Heizwärmebedarf**. Dieser berücksichtigt die Qualität der verwendeten **Wärmedämmung** in Wänden, Dach, Boden und Fenstern, die **Bauweise** und **Bauausführung** (Dichtigkeit) und die **Orientierung**.

Klassen

Die Klasseneinteilung erfolgt von **A** (beste Klasse) bis **I** (schlechteste Klasse)

Passivhaus - alle Klassen $\leq A$

Niedrigenergiehaus - alle Klassen $\leq B$

Energiesparhaus - alle Klassen $\leq C$

Angaben zum Gebäude

Nutzungsart/Gebäudetyp
Anzahl der Wohneinheiten
Nachweisart
Adresse (Strasse)
Adresse (PLZ-Ort/Stadt)
Baujahr Gebäude
Baujahr Heizungsanlage
Energiebezugsfläche

Wohnen MFH
8
Hülle (Bestand), Anlagen (Bestand)
route de Petange, 76
4645, Niedercorn
1986
1986
787,4 m²

Aussteller

Ing. Büro
Peter Gasthauer
Kirchstr. 12
D-54441 Ockfen
Tel. 0049 - (0)6581 - 920114

Eigentümer

Eigentümerverwaltung

Unterschrift Aussteller

Ort, Datum

Ockfen, 01.09.2008



Energiepass

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes

2/5

Passnummer

P.20080901.4645.76.8.2

Nr. Aussteller

AP/1816

Erstellt am

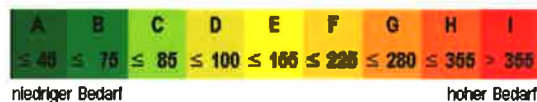
01.09.2008

Gültig bis

01.09.2018

Effizienzklassen für die Gesamtenergieeffizienz

Primärenergiebedarf
(bezogen auf A_N)



dieses Gebäude erreicht ...

276,8 kWh / m²Jahr

Effizienzklassen für den Wärmeschutz

Heizwärmebedarf
(bezogen auf A_N)



dieses Gebäude erreicht ...

126,6 kWh / m²Jahr

Effizienzklassen für die Umweltwirkung

CO₂-Emissionen
(bezogen auf A_N)



dieses Gebäude erreicht ...

59,7 kg CO₂ / m²Jahr

Jährlicher Energiebedarf und CO₂-Emissionen

Primärenergiebedarf

217.947 kWh / Jahr

Heizwärmebedarf (Transmission- und Lüftung)

99.654 kWh / Jahr

CO₂-Emissionen

47,0 t CO₂ / Jahr

Der **Primärenergiebedarf** entspricht der Energiemenge, die zur Deckung des Heizenergiebedarfs und des Warmwasserwärmebedarfs (*Bedarf und Aufwand der Anlagentechnik eingeschlossen*) benötigt wird und berücksichtigt die zusätzlichen Energiemengen, die durch vorgelagerte Prozessketten (Gewinnung, Transport, Aufbereitung, etc.) der jeweils eingesetzten Energieträger entstehen.

Der **Heizwärmebedarf** entspricht der Wärmemenge, die den beheizten Räumen zugeführt werden muss, um die gewünschte Solltemperatur aufrecht zu erhalten.

Die **CO₂-Emissionen** geben die, bei der Verbrennung fossiler Energien freiwerdende Menge an klimaschädlichen Gasen an und werden als CO₂-Äquivalent angegeben. Darin werden neben Kohlendioxid (CO₂) auch andere klimaschädigende Gase (Methan,...) berücksichtigt, die bei Energiegewinnung, -aufbereitung und -transport freigesetzt werden. Je geringer die durch die Beheizung eines Gebäudes entstehenden CO₂-Emissionen sind, desto weniger wird das globale Klima belastet.

A_N entspricht der **Energiebezugsfläche** (i.d.R. die beheizte Wohnfläche) des Gebäudes in m².

Unterschrift Aussteller

Ort, Datum

OCHSEN, 01.09.2008



Energiepass

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes

3/5

Passnummer

P.20080901.4645.76.8.2

Nr. Aussteller **Erstellt am**

AP/1816 01.09.2008

Gültig bis

01.09.2018

Heizungsanlagen

Systemauswahl: Zentralheizung, Installationen mit mäßigem Wärmeschutz, 1 Erzeuger

Wärmeerzeuger

Energieträger

Endenergiebedarf

Niedertemperaturkessel bis 1986

Brennstoff Erdgas H

13993 m³/a

Warmwasserbereitung

Systemauswahl: zentrale Warmwasserversorgung, mit Zirkulation, ohne Solaranlage, Installationen mit mäßigem Wärmeschutz

Wärmeerzeuger

Energieträger

Endenergiebedarf

Niedertemperaturkessel oder Brennwertkessel

Brennstoff Erdgas H

4737 m³/a

Erläuterungen

In diesem Datenblatt ist die Anlagen (einschließlich Erzeugung, Verteilung und Speicherung) für Heizung und Warmwasser beschrieben und der Endenergiebedarf dargestellt.

Der **Endenergiebedarf** gibt die jährliche für die Beheizung und Warmwasserversorgung des Gebäudes benötigte Energiemenge (Gas, Öl, Strom, Brennholz, etc.) in der jeweiligen Abrechnungs- und Verbrauchseinheit an. Der Energiebedarf für Kochen ist nicht enthalten.

Bei der Berechnung wurden Durchschnittswerte für Klima und Raumtemperatur zugrundegelegt. Der tatsächliche Verbrauch kann deshalb von diesem Wert abweichen.

Unterschrift Aussteller

Ort, Datum

Ockfen, 01.09.2009



Energiepass

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes

4/5

Passnummer
P.20080901.4645.76.8.2

Nr. Aussteller Erstellt am
AP/1816 01.09.2008

Gültig bis
01.09.2018

Endernergiebedarf für Heizung und Warmwasser (gemessen)

Jahr	Menge	Bezug H_g, H_i	Energieträger	Einheit	Heizwert, H_i	Endenergie H_i -Bezug
2006	13.854	Heizwert, H_i	Erdgas H	m ³	10,2 kWh/m ³	141.311 kWh/a
2007	11.470	Heizwert, H_i	Erdgas H	m ³	10,2 kWh/m ³	116.994 kWh/a
2008	14.292	Heizwert, H_i	Erdgas H	m ³	10,2 kWh/m ³	145.778 kWh/a

Verwendung der gemessenen Energieverbräuche

☒ Heizen ☒ Warmwasserbereitung ☐ zum Kochen

Endenergiebedarf (berechnet)

$Q_{E,B,H,WW}$ **242,6** kWh pro m² und Jahr

Endenergieverbrauch (gemessen)

$Q_{E,B,H,WW}$ **171,1** kWh pro m² und Jahr

Nachtrag des gemessenen Endenergiebedarfs

Name **Dipl. Ing. (FH)**
Adresse **Peter Gasthauer**
Ort, PLZ **Kirchstr. 12 54441 Ockfen**
Tel.: **0 65 81 - 92 01 14**
Fax: **0 65 81 - 92 01 15**

Datum des Eintrag

Unterschrift

01.09.2009

Erläuterungen

Nach einer Betriebszeit von 3 Jahren ist ein Abgleich des berechneten **Endenergiebedarfs** und des gemessenen **Energieverbrauchs** für Heizung und Warmwasserbereitung durchzuführen. Abweichungen zwischen dem bei dem Gebäude gemessenen Verbrauch und dem berechneten Bedarf können entstehen durch:

- eine von der Normnutzung abweichende Nutzung des Gebäudes (Nutzerverhalten),
- ein vom Normklima abweichendes reales Klima oder Unsicherheiten
- und Vereinfachungen bei der Datenaufnahme (Flächen, U-Werte, etc.)

Bei gleichzeitiger Nutzung eines Energieträgers zum Heizen, zur Warmwasserbereitung und zum Kochen, wird der Anteil, welcher nicht zu Heizzwecken und/oder zur Warmwasserbereitung verwendet wird vom ermittelten Verbrauchswert abgezogen.

Unterschrift Aussteller

Ort, Datum

Ockfen, 01.09.2009



Energiepass

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes

5/5

Passnummer

P.20080901.4645.76.8.2

Nr. Aussteller Erstellt am

AP/1816 01.09.2008

Gültig bis

01.09.2018

Einzelmaßnahmen zur energetischen Verbesserung des Gebäudes

Beschreibung der Einzelmaßnahme	geschätzte Endenergieeinsparung	in den nächsten 20 Jahren eingesparte Kosten	neue Energieeffizienzklasse
1) 14cm Fassadendämmung 10 % Verbesserung	16.800 kWh/a	26.880 €	G
2) 12cm Boden über Unbeheizt dämmen 7,1% Verbesserung	12.056 kWh/a	19.290 €	G
3) Volldämmung Schrägdach 3,9% Verbesserung	6.640 kWh/a	10.624 €	G
4) Solaranlage zur Brauchwasserunterstützung 11,4% Verbesserung	19.329 kWh/a	30.926 €	F

Bewertung bei Realisierung aller Einzelmaßnahmen

derzeitiger mittlerer Energiepreis

0,080 €/kWh

gesamte Endenergieeinsparung

54.800 kWh/a

in den nächsten 20 Jahren eingesparte Kosten

87.680 €

neue Energieeffizienzklasse

F

Erläuterungen

In diesem Formular werden Maßnahmen zur energetischen Verbesserung / Sanierung des Gebäudes und dessen Anlagentechnik aufgeführt. Hierbei kann die gesamte Endenergieeinsparung kleiner als die Summe der einzelnen Endenergiebedarfe sein, da die Maßnahmen sich gegenseitig beeinflussen können. Bei der Ausweisung der gesamten Endenergieeinsparung sind die Einzelmaßnahmen in der Summe so zu betrachten, so dass ggf. Wechselwirkungen Rechnung getragen werden und die Gesamteinsparung möglichst realitätsnah ausgewiesen wird.

Unterschrift Aussteller

Ort, Datum