



Energiepass

« as-built »

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes

1/5

Passnummer

P.20240611.3583.18.1.2

Nr. Aussteller

AP/1683

Erstellt am

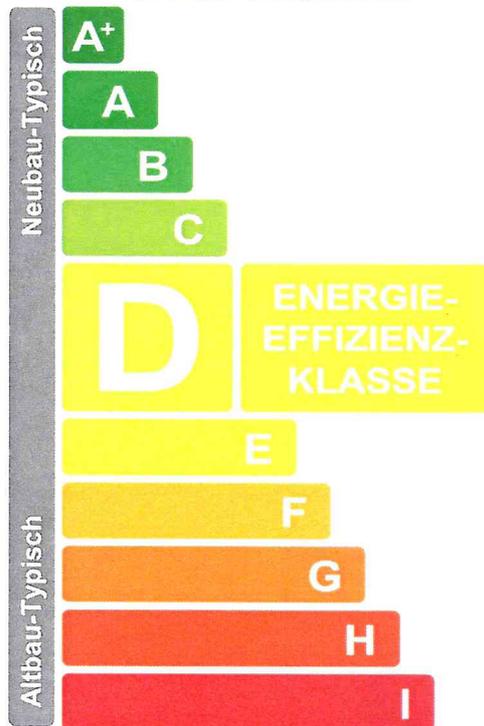
11.06.2024

Gültig bis

11.06.2034

Energieeffizienzklasse

geringer Energiebedarf



hoher Energiebedarf

Wärmeschutzklasse

D

Energieeffizienzklasse

Die Einstufung in die **Energieeffizienzklasse** erfolgt nach dem sogenannten **Primärenergiebedarf**. Dieser berücksichtigt neben dem **Wärmeschutz** des Gebäudes auch die verwendete **Anlagentechnik**, sowie die **Umweltverträglichkeit** der eingesetzten Energieträger in einer Gesamtbetrachtung.

Wärmeschutzklasse

Die Einstufung in die **Wärmeschutzklasse** erfolgt nach dem sogenannten **Heizwärmebedarf**. Dieser berücksichtigt die Qualität der verwendeten **Wärmedämmung** in Wänden, Dach, Boden und Fenstern, die **Bauweise** und **Bauausführung** (Dichtigkeit) und die **Orientierung**.

Klassen

Die Klasseneinteilung erfolgt von **A+** (beste Klasse) bis **I** (schlechteste Klasse).

Angaben zum Gebäude

Nutzungsart/Gebäudetyp	Wohnen EFH
Anzahl der Wohneinheiten	1
Nachweisart	Hülle (Bestand), Anlagen (Neubau)
Adresse (Straße)	rue Ditzenheck, 18
Adresse (PLZ-Ort/Stadt)	3583, Dudelange
Baujahr Gebäude	2003
Baujahr Heizungsanlage	2023
Energiebezugsfläche	135,7 m ²

Aussteller

THIELEN ARCHITECTURE
Marco Thielen
24, Val St. André
L-1128 Luxembourg
Tel. 26 39 40 94

Unterschrift Aussteller

Ort, Datum

Luxembourg, le 11. JUNI 2024



Energiepass

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes

2/5

Passnummer

P.20240611.3583.18.1.2

Nr. Aussteller Erstellt am

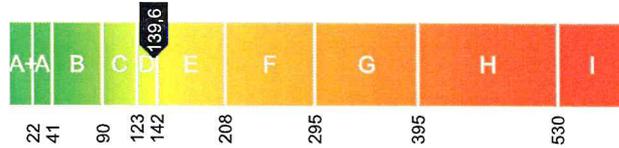
AP/1683 11.06.2024

Gültig bis

11.06.2034

Energieeffizienzklasse

Primärenergiebedarf
(bezogen auf An)

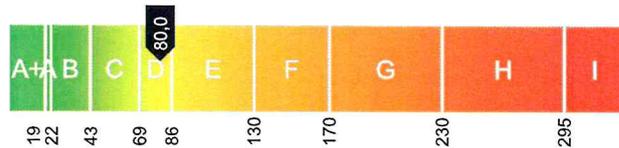


dieses Gebäude erreicht ...

139,6 kWh / (m²a)

Wärmeschutzklasse

Heizwärmebedarf
(bezogen auf An)

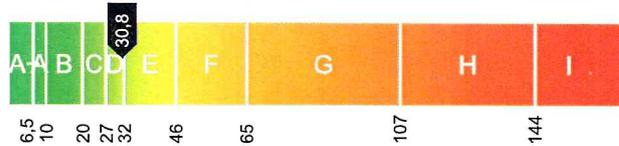


dieses Gebäude erreicht ...

80,0 kWh / (m²a)

Effizienzklasse für die Umweltwirkung

CO₂-Emissionen
(bezogen auf An)



dieses Gebäude erreicht ...

30,8 kg CO₂ / (m²a)

Jährlicher Energiebedarf und CO₂-Emissionen

Primärenergiebedarf	18.940 kWh / a
Heizwärmebedarf (Transmission und Lüftung)	10.848 kWh / a
CO ₂ -Emissionen	4,2 t CO ₂ / a
Primärenergiegutschrift Photovoltaikanlage	0 kWh / a

Der **Primärenergiebedarf** entspricht der Energiemenge, die zur Deckung des Heizenergiebedarfs und des Warmwasserwärmebedarfs (*Bedarf und Aufwand der Anlagentechnik eingeschlossen*) benötigt wird und berücksichtigt die zusätzlichen Energiemengen, die durch vorgelagerte Prozessketten (Gewinnung, Transport, Aufbereitung, etc.) der jeweils eingesetzten Energieträger entstehen.

Der **Heizwärmebedarf** entspricht der Wärmemenge, die den beheizten Räumen zugeführt werden muss, um die gewünschte Solltemperatur aufrecht zu erhalten.

Die **CO₂-Emissionen** geben die, bei der Verbrennung fossiler Energien freiwerdende Menge an klimaschädlichen Gasen an und werden als CO₂-Äquivalent angegeben. Darin werden neben Kohlendioxid (CO₂) auch andere klimaschädigende Gase (Methan,...) berücksichtigt, die bei Energiegewinnung, -aufbereitung und -transport freigesetzt werden. Je geringer die durch die Beheizung eines Gebäudes entstehenden CO₂-Emissionen sind, desto weniger wird das globale Klima belastet.

A_n entspricht der **Energiebezugsfläche** (i.d.R die beheizte Wohnfläche) des Gebäudes in m².

Die **Primärenergiegutschrift** entspricht dem anrechenbaren Teil des PV-Stroms im Energiepass.

Luxembourg, le 11. JUNI 2024



Energiepass

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes

3/5

Passnummer	Nr. Aussteller	Erstellt am	Gültig bis
P.20240611.3583.18.1.2	AP/1683	11.06.2024	11.06.2034

Heizungsanlagen

Verteilung: Warmwasserheizung und Kombinationen, Lage / horizontale Verteilung außerhalb der thermischen Hülle, Verteilungsstränge innenliegend, 55/45, geregelte Pumpen

Speicherung: Aufstellung außerhalb der thermischen Hülle, Alle Systeme 55/45

Systemauswahl: Vorkonfigurierte Systeme, ein Wärmeerzeuger, ohne solare Heizungsunterstützung

Wärmeerzeuger	Energieträger	Energiebedarf
Kesselanlage außerhalb der thermischen Hülle, Brennwertkessel 55/45	Brennstoff Erdgas H	1235 m³/a

Warmwasserbereitung

Verteilung: Zentrale Trinkwasserversorgung ohne Zirkulation oder Betrieb ≤ 3 h/d, außerhalb thermischer Hülle

Speicherung: außerhalb der thermischen Hülle, indirekt beheizter Speicher

Systemauswahl: Vorkonfigurierte Systeme, Kesselanlagen, ohne thermische Solaranlage

Wärmeerzeuger	Energieträger	Energiebedarf
Kesselsystem, Brennwertkessel	Brennstoff Erdgas H	368 m³/a

Erläuterungen

In diesem Datenblatt sind die Anlagen (einschließlich Erzeugung, Verteilung und Speicherung) für Heizung und Warmwasser beschrieben und der Endenergiebedarf dargestellt.

Der **Endenergiebedarf** gibt die jährliche für die Beheizung und Warmwasserversorgung des Gebäudes benötigte Energiemenge (Gas, Öl, Strom, Brennholz, etc.) in der jeweiligen Abrechnungs- und Verbrauchseinheit an. Der Energiebedarf für Kochen ist nicht enthalten.

Bei der Berechnung wurden Durchschnittswerte für Klima und Raumtemperatur zugrundegelegt. Der tatsächliche Verbrauch kann deshalb von diesem Wert abweichen.

Luxembourg, le 11. JUNI 2024

Allgemeine Projektdaten

Objektdaten

Bezeichnung	Maison Individuelle	Erstellt am	11.06.2024
Adresse (Straße)	rue Ditzenheck 18	Baujahr Gebäude	2003
PLZ, Ort	3583 Dudelange	Wohneinheiten	1
Passnummer	P.20240611.3583.18.1.2	Anzahl der Geschosse	2
Gebäudetyp	Wohnen EFH ▼	Gebäudetyp: Wohnen EFH	
Nachweisart	Hülle (Bestand), Anlagen (Neubau) ▼	Gebäudehülle nach dem Bestandsverfahren, Anlagen nach dem Neubauverfahren	
Baujahr Heizungsanlage	2023		

Aussteller

Eigentümer

Firma	THIELEN ARCHITECTURE	Firma	
Name	Marco Thielen	Name	M. Gilbertz
Adresse (Straße)	24, Val St. André	Adresse (Straße)	18, rue Ditzenheck
PLZ, Ort	L-1128 Luxembourg	PLZ, Ort	L-3583 Dudelange
Telefon	26 39 40 94	Telefon	
Nr. Aussteller	AP/1683	Phase der Ausstellung	« as-built » ▼